



→ Fraktion im Rat der Stadt Schmalleberg

**Absender: → UWG-Fraktion**

*Stadtverwaltung Schmalleberg  
Herrn Bürgermeister Halbe  
Postfach 1140*

**57376 Schmalleberg**

*Datum:* 23.06.2020

## **Familienförderung durch Preisnachlässe beim Grundstückskauf**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Halbe,

**die UWG-Fraktion beantragt, ab sofort allen Familien mit Kindern beim Erwerb von städtischen Wohnbaugrundstücken einen Nachlass in Höhe von 5.000 € auf den Grundstückspreis für jedes (noch nicht volljährige) Kind zu gewähren.**

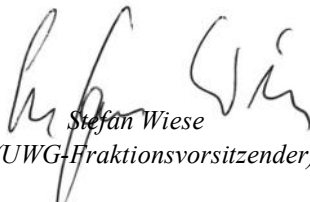
### Begründung:

Auch wenn die Stadt Schmalleberg ein gutes Wohnumfeld bietet, so ist sie doch wie viele andere ländliche Gebiete auch von einem Bevölkerungsrückgang und einem Älter-werden der Bevölkerung betroffen. Dem muss rechtzeitig entgegengesteuert werden. Eine Unterstützung der Familien würde diesem Trend entgegenwirken.

Selbstgenutztes Wohneigentum ist nach wie vor als Zukunftsvorsorge beliebt. Gerade Familien mit Kindern fällt es jedoch schwer, die nötigen Eigenmittel anzusparen, bzw. die Finanzierung sicher zu stellen, da die Einkünfte oftmals für den laufenden Unterhalt benötigt werden. Dies führt in Verbindung mit der derzeitigen Grundstücksknappheit dazu, dass Familien beim Grundstückskauf oft nicht zum Zuge kommen. Ein deutlicher Preisnachlass wird mehr Familien dazu bewegen, ihren Wohnsitz in Schmalleberg zu nehmen und ein Eigenheim zu errichten.

Die Finanzierung ist durch den Finanzmittelüberschuss aus dem Jahre 2019 möglich.

Mit freundlichen Grüßen

  
Stefan Wiese  
(UWG-Fraktionsvorsitzender)